

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

ZITTING VAN 19 DECEMBER 2024

Provincie West-Vlaanderen	Aanwezig:	Pol Verhelle, Voorzitter Ward Vergote, Gemeenteraadslid Sherley Beernaert, Geert Vanthuyne, Jürgen Deceuninck, Schepenen Nessim Ben Driss, Burgemeester-waarnemend Benedikt Vallaey, Vijfde schepen - voorzitter BCSD Ward Gillis, Sigrid Verhaeghe, Andries Sioen, Bart De Koning, Karen Bekaert, Stefan Cardoen, Gert-Jan Hovaere, Margaux Vandekerckhove, Veerle Demeulenaere, Nick Vandeginste, Aäron Pattyn, Lisa Oplinus, David Claeys, Raadsleden Kristof Vander Stichele, Algemeen directeur
Gemeente MOORSLEDE	Verontschuldigd:	Johan Paret, Raadslid,

Openbaar

01. Aanvaarding legaat - goedkeuring

De Raad,

Aanleiding

Overwegende dat dhr. Valère Soetaert, geboren op 18/02/1928 te Menen, overleed op 07/11/2024 te Moorslede;
Overwegende dat het OCMW een legaat heeft ontvangen van Soetaert Valère;

Regelgeving

Gelet op artikel 78, tweede lid, 12° van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de raad voor maatschappelijk welzijn bevoegd is voor het aanvaarden van legaten;
Overwegende dat het authentiek testament werd opgesteld vóór dat betrokkene werd opgenomen in een serviceflat van het OCMW en het OCMW een legaat dus wettelijk kan aanvaarden;

Feiten, context en argumentatie

Gelet op het authentiek testament van 13 december 2023 waaruit het volgende blijkt: 'ik legateer de volle eigendom van alle roerende en onroerende goederen die mijn nalatenschap zal bevatten aan het OCMW Moorslede ... dat ik aanstel tot mijn algemene legataris onder last van 1) het uitkeren van de hierna vermelde bijzondere legaten en onder last van 2) het toekennen van het hierna vermelde voorkeepsrecht op mijn woning te Dadizele, Menenstraat 132 aan';
Overwegende dat er vóór zijn overlijden reeds een verkoopcompromis voor deze woning werd getekend voor de prijs van € 100 000, waarvan de helft van de opbrengst in de nalatenschap komt;
Overwegende dat er buiten de bevoorrechte kosten (zoals begrafeniskosten) en de in testament aangeduide bijzondere legatarissen geen andere lastvoorwaarden zijn vastgesteld;
Overwegende dat het wenselijk is om de besteding van de uitgave in een apart besluit op te nemen hoewel er geen andere lasten werden opgenomen;
Gelet op het overleg met de notaris d.d. 22 november 2024 en verdere communicatie per e-mail d.d. 4 en 5 december 2024, hier toegevoegd in bijlage;
Overwegende ingevolge dit overlijden de opnameovereenkomst voor flat nr. 13 - residentie Leonie - in beheer van het OCMW - beëindigd wordt en het OCMW bij aanvaarding als legataris dient in te staan voor de ontruiming ervan;

Overwegende dat volgende zaken zich nog in de flat bevinden in de huidige flat: TV, 2 kastjes, strijkplank, zetel, tafel en stoelen, kleerkast;

Teneinde de administratieve afhandeling te vereenvoudigen is het aangewezen om de notaris te machtigen om de aangifte nalatenschap en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen voor uitvoering van dit besluit;

Raadslid Bart De Koning vraagt welke garanties er zijn dat deze middelen zullen ingezet worden voor een extra sociaal project;

Schepen Benedikt Vallaey verstrekt toelichting wat er zal gebeuren met het legaat;

Financiële impact

De netto ontvangsten zullen geboekt worden op op AR 7460000.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - De raad voor maatschappelijk welzijn keurt goed dat het OCMW het legaat van dhr. Valère Soetaert, overleden te Moorslede op 07 november 24, aanvaardt.

Art. 2. - De goederen die zich nog bevinden in serviceflat nr. 13 worden geschonken aan cliënten van de sociale dienst die dit kunnen gebruiken en indien geen directe bestemming worden ze ter beschikking gesteld van de Kringwinkel.

Art. 3.- Er wordt opdracht gegeven aan het notariaat Mieke Vanhixe, Rollegemstraat 56 te 8880 Ledegem tot:

- het voorbereiden, opstellen en afleveren van het attest/de akte van erfopvolging;
- het voorbereiden, opstellen en indienen van de aangifte van nalatenschap;
- over te gaan tot vereffening en verdeling van de nalatenschap onder de erfgerechtigden, en uitdrukkelijke opdracht te geven aan alle bankinstellingen en verzekeringsmaatschappijen alwaar de overledene tegoeden/contracten had deze te deblokkeren en over te schrijven/uit te keren op derdenrekeningnummer van het notariaat Destrooper, Cleeremans en Vanhixe te Ledegem.

Art. 4. - Het vast bureau wordt gemachtigd met het uitvoeren van deze beslissing.

02. PV vorige zitting

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het reglement van orde betreffende het goedkeuren van de notulen en het zittingsverslag der vorige vergadering, zijnde 21 november 2024;

Feiten, context en argumentatie

Overwegende dat tijdens de zitting geen opmerkingen gemaakt werden;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

De notulen en het zittingsverslag der vorige zitting worden goedgekeurd.

Conform artikel 21 en 74 van het decreet lokaal bestuur werden volgende punten aan de agenda toegevoegd:

- Vraag tot herziening beslissing hondenloopweide

De Raad,

Vraag vanwege raadslid Ward Gillis aan schepenen Geert Vanthuyne en Sherley Beernaert:

Gelet op de beslissing agendapunt 4 van de Raad voor Maatschappelijk welzijn van 21/11/2024 tot intrekking van de goedkeuring van de ontwerpakten voor de verkoop van landbouwgrond gelegen in Moorslede en Passendale.

Gelet op de beslissing agendapunt 6 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 21/11/2024 waarbij de landbouwgrond gelegen langs de Scherminkelstraat (gekend onder sectie E204 B en sectie E203A) opnieuw te koop wordt aangeboden.

Gelet het toegevoegde agendapunt van PRO op de zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 21/11/2024 om een hondenloopweide in te richten op de percelen grond langs de Scherminkelstraat.

Gezien dit toegevoegde agendapunt met 9 stemmen voor en 11 stemmen tegen niet werd goedgekeurd.

Overwegende het feit dat de schepenen Vanthuyne en Beernaert foute argumentatie hebben gebruikt bij de behandeling van dit punt en bijgevolg de raad voor maatschappelijk welzijn misleid hebben bij het nemen van haar beslissing. Ook hun bewering dat het perceel grond te drassig zou zijn klopt niet met de werkelijkheid.

Dit wordt bekrachtigd in de notulen van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn:

Schepen Geert Vanthuyne: De voorgestelde lokatie door PRO is evenwel gelegen in herbevestigd agrarisch gebied, het kan daar niet vergund worden.

Schepen Sherley Beernaert vult aan dat de adviezen van afdeling land in deze heel strikt zijn. Er is een functiewijziging en een planologische ruil noodzakelijk zijn. Welke opties stelt PRO hiervoor voor?

Gelet op het antwoord van VVSG dat een hondenloopweide wel degelijk kan in herbevestigd gebied (zie bijlage).

Wens ik volgende vraag te stellen aan schepenen Geert Vanthuyne en Sherley Beernaert:

- Op welke basis zijn jullie tot de conclusie gekomen dat een hondenloopweide niet kan vergund worden op het perceel landbouwgrond langs de Scherminkelstraat?*

Vraag tot stemming over volgende punten:

- Intrekking agendapunt 6 van raadszitting 21/11/2024 van Raad voor Maatschappelijk Welzijn houdende goedkeuring tot verkoop percelen grond sectie E204 B en sectie E203A gelegen langs de Scherminkelstraat.*
- Principebeslissing tot het inrichten van een hondenloopweide op deze percelen grond gelegen in de Scherminkelstraat, eigendom van OCMW Moorslede.*

Schepen Geert Vanthuyne meldt dat deze grond eerst naar de landbouw dient te gaan. VVSG gaat ervan uit dat deze grond niet belangrijk is voor de landbouw en dat klopt niet.

Tevens vraagt de schepen aan raadslid Gillis of hij de watertoets heeft bekeken? Het staat ingeschreven als overstromingsgebied.

Schepen Sherley Beernaert meldt dat de gemeentelijke dienst omgeving onderzoek heeft gedaan en tot de conclusie komt dat de activiteit niet beperkt is en niet occasioneel en dat het bijgevolg niet verenigbaar is met de landbouwbestemming.

Raadslid Ward Gillis stelt voor om de grond in eigendom te houden en een aanvraag in te dienen om na te gaan of een hondenweide daar al dan niet kan.

Vraag tot stemming over volgende punten:

- Intrekking agendapunt 6 van raadszitting 21/11/2024 van Raad voor Maatschappelijk Welzijn houdende goedkeuring tot verkoop percelen grond sectie E204 B en sectie E203A gelegen langs de Scherminkelstraat.
- stemden voor : 9
- stemden tegen : 11
- onthouding : /

Het punt wordt niet ingetrokken.

- Principebeslissing tot het inrichten van een hondenloopweide op deze percelen grond gelegen in de Scherminkelstraat, eigendom van OCMW Moorslede.
- stemden voor : 3
- stemden tegen : 11
- onthouding : 6

Het punt wordt verworpen.

Aldus beslist in vergadering op datum zoals hierboven vermeld.

Algemeen directeur
(Get.) Kristof Vander Stichele



Voorzitter
(Get.) Pol Verhelle

Algemeen directeur
Kristof Vander Stichele

Voorzitter
Pol Verhelle