

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

ZITTING VAN 26 FEBRUARI 2026

Provincie West-Vlaanderen	Aanwezig:	Marnik Vanackere, Voorzitter Sherley Beernaert, Burgemeester Jürgen Deceuninck, Andries Sioen, Stefan Cardoen, Nessim Ben Driss, Schepenen Geert Vanthuyne, Sigrig Verhaeghe, Gert-Jan Hovaere, Veerle Demeulenaere, Kristof Dejonghe, Remi Vandaele, Jelle Beerland, Rita Dever, Conny Nys, Thomas Paret, Remi Grymonprez, Anneleen Becu, Raadsleden Kristof Vander Stichele, Algemeen directeur
Gemeente MOORSLEDE	Verontschuldigd:	Benedikt Vallaey, Tweede schepen, afwezig wegens medische reden Ward Gillis, Raadslid, Koen Bostyn, Raadslid,

Openbaar

01. PV vorige zitting

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het reglement van orde betreffende het goedkeuren van de notulen en het zittingsverslag der vorige vergadering, zijnde 29 januari 2026;

Feiten, context en argumentatie

Overwegende dat tijdens de zitting geen opmerkingen gemaakt werden;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

De notulen en het zittingsverslag der vorige zitting worden goedgekeurd.

02. Ontwerpakte verkoop 8 sociale woningen aan Thuiswest - goedkeuring

De Raad,

Aanleiding

Gelet op de principesbeslissing van het vast bureau d.d. 20 mei 2025 houdende verkoop van deze 8 woningen;

Overwegende dat deze verkoop past binnen de doelstelling om naar 1 woonmaatschappij per gemeente te gaan;

Gelet de vaststelling van de sociale venale waarde die bepaald werd op € 724 321,00 en waarvan kennis werd genomen door het vast bureau d.d. 19 februari 2024;

Gelet op de verkoop van volgende goederen:

1. Een huis met aanhorigheden op en met grond, gelegen Breulstraat 21, gekadastreerd sectie F nummer 0170K P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 13ca;

2. Een huis met aanhorigheden op en met grond, gelegen Breulstraat 21a, gekadastraerd sectie F nummer 177D P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 6ca;
3. Een huis met aanhorigheden op en met grond, gelegen Breulstraat 23, gekadastraerd sectie F nummer 0177E P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 6ca;
4. Een huis met aanhorigheden op en met grond, gelegen Breulstraat 23A, gekadastraerd sectie F nummer 0177F P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 21ca;
5. Een huis met aanhorigheden op en met grond, gelegen Breulstraat 25, gekadastraerd sectie F nummer 0177G P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 6ca;
6. Een huis met aanhorigheden op en met grond, gelegen Vier Seizoenenstraat 1a, gekadastraerd sectie F nummer 0177H P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 53ca;
7. Een huis met aanhorigheden op en met grond, gelegen Vier Seizoenenstraat 1b, gekadastraerd sectie F nummer 0177K P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 11ca;
8. Een huis met aanhorigheden op en met grond, gelegen Vier Seizoenenstraat 1c, gekadastraerd sectie F nummer 0177L P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 13ca;
9. Lot 2 zoals bepaald op het afbakeningsplan opgemaakt door Bureau Vandendriessche BVBA met een oppervlakte van één are dertien centiare (1a 13ca).

Gelet op de ontwerpakte waarvan exemplaar in bijlage;

Regelgeving

Gelet op artikel 40 en 41 decreet lokaal bestuur;

Feiten, context en argumentatie

Raadslid Gert-Jan Hovaere vraagt met er met deze middelen gaat gebeuren;

Burgemeester Sherley Beernaert antwoordt dat deze in de algemene beleidsplan komen;

Financiële impact

Overwegende de dat verkoop voorzien is in het meerjarenplan;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - De ontwerpakte houdende verkoop van 8 sociale woningen gelegen

- Breulstraat 21, gekadastraerd sectie F nummer 0170K P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 13ca;
 - Breulstraat 21a, gekadastraerd sectie F nummer 177D P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 6ca;
 - Breulstraat 23, gekadastraerd sectie F nummer 0177E P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 6ca;
 - Breulstraat 23A, gekadastraerd sectie F nummer 0177F P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 21ca;
 - Breulstraat 25, gekadastraerd sectie F nummer 0177G P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 6ca;
 - Vier Seizoenenstraat 1a, gekadastraerd sectie F nummer 0177H P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 53ca;
 - Vier Seizoenenstraat 1b, gekadastraerd sectie F nummer 0177K P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 11ca;
 - Vier Seizoenenstraat 1c, gekadastraerd sectie F nummer 0177L P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 1a 13ca;
- en Lot 2 zoals bepaald op het afbakeningsplan opgemaakt door Bureau Vandendriessche BVBA met een oppervlakte van één are dertien centiare (1a 13ca).

door het OCMW Moorslede aan Thuiswest BV wordt goedgekeurd voor de prijs van € 724 321,00.

Aldus beslist in vergadering op datum zoals hierboven vermeld.

Algemeen directeur
(Get.) Kristof Vander Stichele



Voorzitter
(Get.) Marnik Vanackere

Algemeen directeur
Kristof Vander Stichele

Voorzitter
Marnik Vanackere