

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

ZITTING VAN 22 JUNI 2023

Provincie West-Vlaanderen	Aanwezig:	Pol Verhelle, Voorzitter Ward Vergote, Burgemeester Sherley Beernaert, Geert Vanthuyne, Jürgen Deceuninck, Nessim Ben Driss, Benedikt Vallaey, Schepenen Ward Gillis, Sigrid Verhaeghe, Johan Paret, Karen Bekaert, Stefan Cardoen, Gert-Jan Hovaere, Margaux Vandekerckhove, Veerle Demeulenaere, Nick Vandeginste, Aäron Pattyn, Lisa Oplinus, David Claeys, Raadsleden Kristof Vander Stichele, Algemeen directeur
Gemeente MOORSLEDE	Verontschuldigd:	Andries Sioen, Raadslid, Bart De Koning, Raadslid,

Openbaar

01. Vaststelling BBC jaarrekening 2022 (deel OCMW)

De Raad,

Aanleiding

Gelet op het ontwerp van de jaarrekening 2022;

Regelgeving

Gelet op art. 41 3°, 249 §3, 260, 261 en 262 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten, context en argumentatie

Gelet op het advies van het MAT d.d. 19 juni 2023;

Gehoord de schepenen van financiën;

Raadslid Gert-Jan Hovaere vraagt hoe het zit met het maken van publiciteit in de andere gemeenten voor zwembad De Amfoor;

Schepenen Sherley Beernaert meldt dat dit wordt meegenomen in het overleg met de andere gemeenten;

Raadslid Ward Gillis stelt dat er bij de financieel risico's de op til zijnde fiscale hervormingen moeten toegevoegd worden;

Schepenen Sherley Beernaert maakt dit over aan de financieel directeur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - De jaarrekening 2022 (deel OCMW) bestaande uit beleidsevaluatie, financiële nota en toelichting wordt vastgesteld, zoals bijgevoegd in bijlage.

Art. 2. - De staat van het financieel evenwicht (J2) wordt vastgesteld:

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	2.239.926	412.494
a. Ontvangsten	16.382.660	16.111.823
b. Uitgaven	14.142.734	15.699.329
II. Investeringsaldo	-2.304.450	-7.137.863
a. Ontvangsten	497.207	752.582
b. Uitgaven	2.801.656	7.890.445
III. Saldo exploitatie en investeringen	-64.524	-6.725.369
IV. Financieringssaldo	-803.103	446.405
a. Ontvangsten	265.329	1.524.960
b. Uitgaven	1.068.432	1.078.555
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-867.627	-6.278.964
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	9.834.955	9.834.955
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	8.967.329	3.555.991
VIII. Onbeschikbare gelden	936.123	860.000
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	8.031.205	2.695.991

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	2.239.926	412.494
II. Netto periodieke aflossingen	898.462	908.585
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.068.432	1.078.555
b. Periodieke terugvordering leningen	169.970	169.970
III. Autofinancieringsmarge	1.341.464	-496.091

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	1.341.464	-496.091
II. Correctie op de periodieke aflossingen	131.225	141.348
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.068.432	1.078.555
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	937.207	937.207
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	1.472.688	-354.743

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Gemeente en OCMW	8.031.205	2.695.991
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	8.031.205	2.695.991
II. Autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	1.341.464	-496.091
Totale Autofinancieringsmarge	1.341.464	-496.091
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	1.472.688	-354.743
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	1.472.688	-354.743

Art. 3. - De BBC jaarrekening 2022 (deel OCMW) wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Art. 4 - De jaarrekening zal, na goedkeuring door de gemeenteraad, worden bekendgemaakt volgens art. 285 DLB en in digitale vorm worden overgemaakt aan de Vlaamse Regering.

02. Rapport van de algemeen directeur aangaande organisatiebeheersing in dienstjaar 2022 - kennisname

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 7°;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald hoofdstuk 5 "Organisatiebeheersing en audit", afdeling 1 "Organisatiebeheersing";

Overwegende dat de algemeen directeur instaat voor de organisatie en de werking van het organisatiebeheersingssysteem; dat hierover wordt gerapporteerd aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad en aan het vast bureau en aan de raad voor maatschappelijk welzijn; Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 januari 2023 houdende goedkeuren van het kader voor organisatiebeheersing lokaal bestuur Moorslede 2023-2028;

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 januari 2023 houdende goedkeuren van het kader voor organisatiebeheersing lokaal bestuur Moorslede 2023-2028;

Overwegende dat het een gezamenlijk rapport betreft, handelend over de gemeente en over het OCMW;

Overwegende dat deze kennisname even zeer geldig is voor de gemeenteraad;

Op voorstel van de algemeen directeur;

BESLUIT:

Art. 1. - De raad neemt kennis van het rapport van de algemeen directeur aangaande de organisatiebeheersing over 2022. Het wordt als bijlage gevoegd bij deze kennisname.

03. Aanpassing intern huurreglement sociale woningen - goedkeuring

De Raad,

Regelgeving

Gelet op de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

Feiten, context en argumentatie

Gelet op de controle inzake de naleving van de sociale huurreglementering door het Agentschap Wonen in Vlaanderen;

Gelet op de mail van 16 mei 2023 van het Agentschap Wonen in Vlaanderen met het verzoek om het intern huurreglement aan te passen aan de nieuwe sociale huurregels vanaf 1 januari 2023;

Gelet op de aanpassingen in het intern huurreglement zoals aangebracht door de Regionale Woondienst en meer bepaald punt 1.6. "Taalkennisvereiste" en punt 1.7. "Verplichte inschrijving VDAB";

Financiële impact

Overwegende dat de wijzigingen geen financiële impact voor het OCMW hebben;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - De aanpassingen aan het intern huurreglement voor de sociale woningen voor wat betreft de taalkennisvereiste en de verplichte inschrijving bij de VDAB worden goedgekeurd.

Art. 2. - Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Afdeling Toezicht van het Agentschap Wonen in Vlaanderen.

04. Vaststelling lastenboek verpachting van het jachtrecht 2023-2032 - goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt:

Johan Paret, Raadslid, Confrom art 27 en 74 DLB

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het jachtdecreet de dato 24.07.1991 (B.S. 07.09.1991) gewijzigd bij decreet van 21.12.2001 (B.S. 29.12.2001), in het bijzonder de aldaar uiteengezette algemene reglementering waaraan houders van het jachtrecht dienen te voldoen;

Gezien de verdeling van de loten van het jachtrecht geschiedt op basis van de jachtgebieden, zoals beheerd door de desbetreffende Wildbeheereenheden (W.B.E);

Feiten, context en argumentatie

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 04 maart 2014 houdende vaststelling van het lastenboek;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 03 juni 2014 houdende gunning van het jachtrecht;
Overwegende dat het jachtrecht vervalt in 2023 en opnieuw dient verpacht te worden voor 9 jaar gezien er geen stilzwijgende verlenging is voorzien;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art 1. - De vastgestelde lastenboeken, zoals in bijlage vermeld, worden goedgekeurd voor de WBE Harelbeek-en Heulebeekvallei, WBE Ieperlee alsook voor WBE Baekeland.

Art. 2. - Lot 1 (WEB Harelbeek-en Heulebeekvallei), lot 2 (WBE Ieperlee), lot 4 (WEB Harelbeek en Heulebeekvallei) en lot 5 (WEB Ieperlee) worden onderhands verpacht gezien ze telkens gelegen zijn binnen een zelfde WBE en het minder dan 40 ha betreft. De verpachting van Lot 3 gebeurt via beperkte aanbesteding gezien er ook individuele jachtrechthouders zijn.

05. PV vorige zitting

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het reglement van orde betreffende het goedkeuren van de notulen en het zittingsverslag der vorige vergadering, zijnde 25 mei 2023;

Feiten, context en argumentatie

Overwegende dat tijdens de zitting geen opmerkingen gemaakt werden;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

De notulen en het zittingsverslag der vorige zitting worden goedgekeurd.

Aldus beslist in vergadering op datum zoals hierboven vermeld.

Algemeen directeur
(Get.) Kristof Vander Stichele



Voorzitter
(Get.) Pol Verhelle

Algemeen directeur
Kristof Vander Stichele

Voorzitter
Pol Verhelle