

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 20 JUNI 2024

Provincie West-Vlaanderen	Aanwezig:	Pol Verhelle, Voorzitter Ward Vergote, Burgemeester Sherley Beernaert, Geert Vanthuyne, Jürgen Deceuninck, Nessim Ben Driss, Schepenen Ward Gillis, Sigrid Verhaeghe, Andries Sioen, Johan Paret, Bart De Koning, Karen Bekaert, Stefan Cardoen, Gert-Jan Hovaere, Margaux Vandekerckhove, Veerle Demeulenaere, Nick Vandeginste, Aäron Pattyn, David Claeys, Raadsleden Kristof Vander Stichele, Algemeen directeur
Gemeente MOORSLEDE	Verontschuldigd:	Benedikt Vallaey, Vijfde schepen - voorzitter BCSD, Lisa Oplinus, Raadslid,

Openbaar

01. Tijdelijke politieverordening inzake beperkingen op de ambulante activiteiten en onderhoudswerken aan rallyvoertuigen langs de openbare weg, ter gelegenheid van de autorally “Omloop van Vlaanderen” op woensdag 4 september en zaterdag 7 september 2024 - goedkeuring

De Raad,

Regelgeving

Gelet op artikel 119 en artikel 135 van de gemeentewet;
Gelet op de wet van 25 juni 1993 met betrekking op de uitoefening van de ambulante activiteiten;
Gelet op K.B. van 28 maart 2003 tot wijziging van het K.B. van 28 november 1997 houdende de reglementering van de organisatie van sportwedstrijden of sportcompetities voor auto's die geheel of gedeeltelijk op de openbare weg plaatshebben;

Feiten, context en argumentatie

Gelet op de toelating verleend door het college van burgemeester en schepen voor het organiseren van de autorally “Omloop van Vlaanderen” op het grondgebied van de gemeente Moorslede op 4 en 7 september 2024;
Overwegende dat bij dergelijke manifestaties door de te talrijke aanwezigheid van ambulante handelaars, de veiligheid van het voetgangersverkeer in het gedrang komt;
Overwegende dat om veiligheidsredenen, vooral op het traject van de klassementsproeven, het aantal verkooppunten van eetwaren en dranken dient beperkt te worden;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - Op woensdag 4 september 2024 vanaf 15.00 uur tot 22.00 uur en zaterdag 7 september 2024 vanaf 07.00 uur tot 23.00 uur is, met uitzondering voor diegenen die in het bezit zijn van een schriftelijke vergunning van de Burgemeester of van de organisatie van de rally en voor de permanente eet- en drankgelegenheden, het uitoefenen van ambulante activiteiten verboden op het grondgebied van de gemeente Moorslede.

Art. 2. - Het verlenen van service aan de deelnemende voertuigen is gedurende het ganse rallygebeuren verboden op grondgebied van de gemeente Moorslede. Enkel noodreparaties zijn toegelaten.

Art. 3. - Het is verboden om de rally "Omloop van Vlaanderen" die plaatsvindt op 4 en 7 september 2024 op enigerlei wijze te hinderen.

Art. 4. - Overtredingen op dit reglement worden bestraft met politiestraffen.

Art. 5. - Dit reglement zal bekend gemaakt worden op de gemeentelijke website.

Art. 6. - Een afschrift van huidig reglement wordt overgemaakt aan de heer Gouverneur van West-Vlaanderen, aan de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg, aan de Griffie van de Politierechtbank te Kortrijk en aan de brandweercommandant te Moorslede.

02. Vaststelling BBC Jaarrekening 2023 (deel gemeente)

De Raad,

Regelgeving

Gelet op art. 41 3°, 249 §3, 260, 261 en 262 decreet lokaal bestuur;

Feiten, context en argumentatie

Gelet op het ontwerp van de jaarrekening 2023;
Gelet op het advies van het MAT d.d. 27 mei 2024;
Gehoord de schepen van financiën;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - De jaarrekening 2023 (deel gemeente) bestaande uit beleidsevaluatie, financiële nota en toelichting wordt vastgesteld, zoals bijgevoegd in bijlage.

Art. 2. - De staat van het financieel evenwicht (J2) wordt vastgesteld:

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	4.462.628	1.635.775
a. Ontvangsten	20.225.376	18.386.451
b. Uitgaven	15.762.749	16.750.676
II. Investeringsaldo	-2.764.173	-6.420.214
a. Ontvangsten	443.215	727.169
b. Uitgaven	3.207.388	7.147.383
III. Saldo exploitatie en investeringen	1.698.455	-4.784.439
IV. Financieringssaldo	-750.792	267.938
a. Ontvangsten	315.931	1.319.469
b. Uitgaven	1.066.723	1.051.531
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	947.663	-4.516.501
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	8.967.329	8.967.329
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	9.914.991	4.450.828
VIII. Onbeschikbare gelden	986.166	980.000
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	8.928.825	3.470.828

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	4.462.628	1.635.775
II. Netto periodieke aflossingen	891.178	890.761
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.051.947	1.051.531
b. Periodieke terugvordering leningen	160.769	160.770
III. Autofinancieringsmarge	3.571.450	745.014

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	3.571.450	745.014
II. Correctie op de periodieke aflossingen	192.586	192.170
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.051.947	1.051.531
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	859.361	859.361
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	3.764.036	937.184

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Gemeente en OCMW	8.928.825	3.470.828
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	8.928.825	3.470.828
II. Autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	3.571.450	745.014
Totale Autofinancieringsmarge	3.571.450	745.014
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	3.764.036	937.184
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	3.764.036	937.184

Art. 3. - De jaarrekening zal worden bekendgemaakt volgens art. 285 DLB en in digitale vorm worden overgemaakt aan de Vlaamse Regering.

03. BBC jaarrekening 2023 (deel OCMW) - goedkeuring

De Raad,

Aanleiding

Overwegende dat de gemeente en het OCMW samen 1 rapporteringsentiteit vormen voor de beleidsrapportering en één geïntegreerde jaarrekening maken;
Overwegende dat juridisch gezien dit 2 afzonderlijke rechtspersonen blijven en bijgevolg elk hun eigen bevoegdheid behouden in de procedure voor de vaststelling van de jaarrekening;
Overwegende dat de gemeenteraad in deze situatie eerst over de rekening van de gemeente stemt en de raad voor maatschappelijk welzijn over die van het OCMW en dat daarna de gemeenteraad ook de rekening van het OCMW dient goed te keuren;
Gelet op het ontwerp van jaarrekening;

Regelgeving

Gelet op art 41 3°, 249 §3, 260, 261 en 262 van het decreet lokaal bestuur;

Feiten, context en argumentatie

Gelet op het advies van het MAT d.d. 27 mei 2024;
Gehoord de schepen van financiën;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - De gemeenteraad keurt de BBC jaarrekening 2023 (deel OCMW) goed.

04. Rapportage klachten dienstjaar 2023 - kennisname

De Raad,

Feiten, context en argumentatie

Gelet op de beslissing van raad, in zitting van 19 mei 2022, houdende goedkeuring reglement klachtenbehandeling lokaal bestuur Moorslede;
Overwegende dat artikel 4 van dit reglement de wijze vermeldt waarop gerapporteerd dient te worden naar de raad, met name:

- Het aantal klachten op jaarbasis

In 2023 zijn er 5 klachten binnengekomen.

- Het aantal ontvankelijke en het aantal niet ontvankelijke klachten

Van deze 5 klachten waren er 3 ontvankelijk, één gedeeltelijk ontvankelijk en 1 niet ontvankelijk - bij bepaling van de ontvankelijkheid van de klacht werden deze getoetst aan de definitie die op genomen is in het klachtenreglement. Van de 4 ontvankelijke klachten werden er 4 gegrond verklaard.

- De ondernomen of te ondernemen maatregelen met het oogmerk klachten in de toekomst te vermijden en zo te groeien naar een betere service en kwaliteit van de dienstverlening en naar een betere relatie met de burger.

De klachten kunnen onderverdeeld worden in volgende categorieën:

- klachten m.b.t. aankoopprocedure: 0
- klachten m.b.t. hygiëne gemeentelijk gebouw: 0
- klachten m.b.t. het openbaar domein: 2
- klachten m.b.t dienstverlening: 1
- klachten m.b.t. mobiliteit: 1

Bij deze klachten is er telkens overleg geweest tussen de betrokken dienst en de klachtindiener om het probleem op te lossen.

BESLUIT:

Art. 1. - De raad neemt kennis van de rapportage klachten dienstjaar 2023.

05. Rapport van de algemeen directeur aangaande organisatiebeheersing in dienstjaar 2023 - kennisname

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 7°;
Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald hoofdstuk 5 "Organisatiebeheersing en audit", afdeling 1 "Organisatiebeheersing";
Overwegende dat de algemeen directeur instaat voor de organisatie en de werking van het organisatiebeheersingssysteem; dat hierover wordt gerapporteerd aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad en aan het vast bureau en aan de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 januari 2023 houdende goedkeuren van het kader voor organisatiebeheersing lokaal bestuur Moorslede 2023-2028;
Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 januari 2023 houdende goedkeuren van het kader voor organisatiebeheersing lokaal bestuur Moorslede 2023-2028;
Overwegende dat het een gezamenlijk rapport betreft, handelend over de gemeente en over het OCMW;
Overwegende dat deze kennisname even zeer geldig is voor de raad voor maatschappelijk welzijn;
Gelet op het advies van het MAT d.d. 22 april 2024;
Op voorstel van de algemeen directeur;

BESLUIT:

Art. 1. - De raad neemt kennis van het rapport van de algemeen directeur aangaande de organisatiebeheersing over dienstjaar 2023. Het wordt als bijlage gevoegd bij deze kennisname.

06. Verzoekschrift van burger aan de gemeenteraad m.b.t. herwaardering gemeenteweg

De Raad,

Aanleiding

Dhr. Jean-Pierre Vandamme, burger zijnde, diende op 30 mei 2024 een verzoekschrift in m.b.t. herwaardering gemeenteweg, en dit ter attentie van de gemeenteraad. Het volledige verzoekschrift en de bijlages werden in bijlage van dit agendapunt toegevoegd.

Regelgeving

Gelet op art. 38, 9° en art. 304, §2 DLB;
Gelet op het decreet gemeentewegen;
Gelet op art. 39 en 40 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad;
Gelet op artikel 40 en 41 DLB;

Feiten, context en argumentatie

Gelet op de beslissing van de voorzitter van de gemeenteraad om dit verzoekschrift voor te leggen aan de gemeenteraad;

Raadslid Ward Gillis merkt op dat er een voorstel wordt gedaan tot verlegging van sentier 78 en stelt voor om de beslissing aan te vullen dat er voorafgaand zal samengezeten worden met de indieners van het verzoekschrift en de betrokken landbouwer om de zaak voor te bereiden. Artikel 35 van het wegendecreet is duidelijk; er moet een keuze gemaakt worden.

De voorzitter stelt dat de gemeenteraad nog geen standpunt inneemt, maar vraagt aan het college om het dossier samen te stellen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - De gemeenteraad beslist dat het verzoekschrift een bevoegdheid is van de gemeenteraad.

Art. 2. - De gemeenteraad verzoekt het schepencollege om de zaak verder te onderzoeken en voor te bereiden om opnieuw voor te brengen op de gemeenteraad. Er zal hiertoe samengezeten worden met de indieners van het verzoekschrift en de betrokken landbouwer om de zaak voor te bereiden.

07. Samenwerkingsovereenkomst tussen de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, gemeentebestuur Moorslede, Fluvius en woonmaatschappij Thuiswest inzake infrastructuurwerken Schilderswijk - goedkeuring

De Raad,

Aanleiding

De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) maakt de gemeente de samenwerkingsovereenkomst over tussen de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, het gemeentebestuur Moorslede, Fluvius en de woonmaatschappij Thuiswest. De samenwerkingsovereenkomst betreft de infrastructuurwerken die VMSW voorziet voor het woonproject Wijk "Schilderswijk", E. Jacqueslaan, Permekelaan en Rubenslaan te Moorslede, ter realisatie van het herbouwproject van de bouwmaatschappij Thuiswest.

Feiten, context en argumentatie

De VMSW wenst met alle betrokken partners een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten en legt dit voor ter ondertekening. In zitting van 11 december 2023 ging het schepencollege reeds akkoord met de inhoud van de samenwerkingsovereenkomst.

Op 14 mei 2024 werd de gemeente Moorslede door Wonen in Vlaanderen gevraagd om de SWO, die in samenspraak met Fluvius werd opgemaakt en ondertekend, goed te keuren en te ondertekenen.

Financiële impact

De kostprijssraming op basis van het voorontwerp bedraagt € 1 302 747 + 21 % btw. De financiering van het project komt grotendeels in aanmerking om gesubsidieerd te worden door VMSW/Wonen in Vlaanderen. Fluvius komt tussen in de kosten voor de rioleringsaanleg.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - De gemeenteraad gaat akkoord met de inhoud van de samenwerkingsovereenkomst en ondertekent deze.

Art. 2. - De ondertekende samenwerkingsovereenkomst wordt overgemaakt.

08. Concessie jeugdhuis Moorslede - voorwaarden lastenboek - vaststellen wijze van gunnen - goedkeuring

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Feiten, context en argumentatie

Sedert 1 mei 2024 is de uitbating van het jeugdhuis stopgezet. Uit een overleg met de jeugdverenigingen omtrent alternatieve vormen van uitbating kwamen geen concrete voorstellen naar voor.

Het is belangrijk dat Moorslede een jeugdhuis heeft; een mogelijke optie is om het jeugdhuis in concessie te geven met duidelijke verwijzingen en voorwaarden in het bestek dat de doelgroep de jeugd is.

Overwegende dat het aangewezen is om de opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure;

Raadslid Gert-Jan Hovaere vraagt of er voldoende afgetoetst is of er geen interesse is bij de georganiseerde en niet-georganiseerde jeugd voor de uitbating van het jeugdhuis;
Schepen Jürgen Deceuninck meldt dat er vermeden moet worden dat het jeugdhuis lang gesloten blijft. Er is een oproep gekomen op sociale media, maar daar is geen reactie op gekomen.
Raadslid Gert-Jan Hovaere vindt een concessie van 6 jaar lang; hoe zal de jury samengesteld worden, zal de voorzitter van de jeugdraad in deze jury zetelen?
Schepen Jürgen Deceuninck meldt dat de concessionaris ook zal moeten investeren; 6 jaar is een redelijke periode hiervoor. Het schepencollege zal de jury samenstellen en daar kan zeker de voorzitter van jeugdraad in zetelen.
Raadslid Gert-Jan Hovaere vindt de prijs wat aan de lage kant; daarmee ga je in concurrentie met andere horecazaken;
Raadslid Sigrid Verhaeghe vraagt of er geen samenwerking is met het JOC; Het kan ook voor het 't JOC in Dadizele een meerwaarde zijn. Het kan over leren van elkaar.
Raadslid Ward Gillis stelt voor om het advies in te winnen van de jeugdraad vooraleer te gunnen voor criterium 2 en 3;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - De voorwaarden, vastgesteld in bijgevoegde lastenboek, worden goedgekeurd.

Art. 2. - De opdracht zal worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure.

Art. 3. - Het college wordt belast met het uitvoeren van deze beslissing.

09. Bestek houdende ruiming slib en sanering vijver, grachten en omwalling in kasteelpark Mariënstede - raming € 340 339,63 (incl. btw) - openbare procedure - goedkeuring

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op de wet de 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;
Gelet op het decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Feiten, context en argumentatie

Overwegende dat de ontwerpopdracht voor de opdracht "Ruiming slib en sanering vijver, grachten en omwalling in kasteelpark Mariënstede" werd gegund aan Sweco Belgium, Engelse Wandeling 70 te 8500 Kortrijk;
Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 1778.8 werd opgesteld door de ontwerper, Sweco Belgium, Engelse Wandeling 70 te 8500 Kortrijk;
Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 281 272,42 excl. btw of € 340 339,63 incl. 21% btw (€ 59 067,21 btw medecontractant);
Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat een deel van de kostprijs medegefinancierd wordt door Mariënstede vzw, Remi Dewittestraat 6 te 8890 Dadizele, en dat dit deel wordt geraamd op € 55 074,50 (excl. btw) of € 66 640,15 (incl. btw);

Raadslid Ward Gillis is verheugd met deze beslissing; dit is de kers op de taart van het parkbeheer en wenst het personeel van Mariënstede hier mee voor te danken.

Raadslid Veerle Demeulenaere vraagt wanneer dat de werken zullen starten;

Burgemeester Ward Vergote zegt dat de offertes binnen dienen te zijn op 20 augustus en hopelijk kan er gestart worden eind september.

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 0310-00/2260000/BESTUUR/GR/0/IP-ACT-35 (ACT-35);

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1. - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 1778.8 en de raming voor de opdracht "Ruiming slib en sanering vijver, grachten en omwalling in kasteelpark Mariënstede", opgesteld door de ontwerper, Sweco Belgium, Engelse Wandeling 70 te 8500 Kortrijk. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 281 272,42 excl. btw of € 340 339,63 incl. 21% btw (€ 59 067,21 btw medecontractant).

Art. 2. - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3. - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4. - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 0310-00/2260000/BESTUUR/GR/0/IP-ACT-35 (ACT-35).

10. Bestek 2024/289 houdende aankoop gesloten bestelwagen voor technische dienst - raming € 54 999,99 (incl. btw) - onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - goedkeuring

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143 000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 0200-00/2430000/BESTUUR/GR/0/IP-GEEN (actie GBB-GR);

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

- Art. 1. - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024/289 en de raming voor de opdracht "Aankoop gesloten bestelwagen voor technische dienst", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 45 454,54 excl. btw of € 54 999,99 incl. 21% btw.
- Art. 2. - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Art. 3. - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 0200-00/2430000/BESTUUR/GR/0/IP-GEEN (actie GBB-GR).

11. Afbraakwerken en aanleg park op voormalige site Carrefour - lastvoorwaarden en gunningswijze - raming € 240 769,76 (incl. btw) - 23.012 (Creat) - goedkeuring

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750 000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Feiten, context en argumentatie

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Afbraakwerken en aanleg park op voormalige site Carrefour" een administratief bestek met nr. 23.012 Creat Moorslede werd opgesteld door de Dienst Infrastructuur;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Afbraakwerken en aanleg park op voormalige site Carrefour" een technisch bestek met nr. 23.012 Creat Moorslede werd opgesteld door architectenbureau Studio Ensemble, Handelskaai 48, 1000 Brussel;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 198 983,27 excl. btw of € 240 769,76 incl. 21% btw (€ 41 786,49 btw medecontractant);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Raadslid Ward Gillis vraagt wat er terug zal verwijderd worden bij de bouw van het administratief centrum;

Raadslid Gert-Jan Hovaere merkt op dat er geen plan bij zat en dat het moeilijk is om zich dit voor te stellen;

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 0119-06/2210000/BESTUUR/GR/0/IP-GEEN (actie GBB-GR) en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

Met 16 stemmen voor (Ward Vergote, Sherley Beernaert, Geert Vanthuyne, Jürgen Deceuninck, Nessim Ben Driss, Pol Verhelle, Sigrid Verhaeghe, Andries Sioen, Johan Paret, Karen Bekaert, Stefan Cardoen, Gert-Jan Hovaere, Margaux Vandekerckhove, Veerle Demeulenaere, Aäron Pattyn, David Claeys), 3 onthoudingen (Ward Gillis, Bart De Koning, Nick Vandeginste)

BESLUIT:

- Art. 1. - Goedkeuring wordt verleend aan het administratief bestek met nr. 23.012 Creat Moorslede opgesteld door de dienst Infrastructuur en het technisch bestek inclusief raming opgesteld door architectenbureau Studio Ensemble, Handelskaai 48, 1000 Brussel voor de opdracht "Afbraakwerken en aanleg park op voormalige site Carrefour". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 198 983,27 excl. btw of € 240 769,76 incl. 21% btw (€ 41 786,49 btw medecontractant).
- Art. 2. - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
- Art. 3. - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.
- Art. 4. - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 0119-06/2210000/BESTUUR/GR/0/IP-GEEN (actie GBB-GR).

12. PV vorige zitting

De Raad,

Regelgeving

Gelet op het reglement van orde betreffende het goedkeuren van de notulen en het zittingsverslag der vorige vergadering, zijnde 23 mei 2024;

Feiten, context en argumentatie

Overwegende dat tijdens de zitting geen opmerkingen gemaakt werden;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

De notulen en het zittingsverslag der vorige zitting worden goedgekeurd.

Conform artikel 21 van het decreet lokaal bestuur werden volgende punten aan de agenda toegevoegd:

- Kleppestraat

Vraag vanwege raadslid Veerle Demeulenaere aan burgemeester Ward Vergote en schepenen Geert Vanthuyne:

Op de gemeenteraad van december stelde ik voor wegmarkeringen aan te brengen op het nieuw aangelegde stuk van de Kleppestraat. Het wegdek is een stuk smaller geworden, maar voor fietsers is er tweerichtingsverkeer. Zeker voor wie uit de tegenovergestelde richting komt, kan dat wel eens gevaarlijk zijn.

In december luidde het antwoord dat er eerst nog een laag asfalt diende aangebracht te worden. Dat is intussen al 2 maanden achter de rug, maar van wegmarkeringen is nog geen sprake. Vandaar mijn vraag of en wanneer die wegmarkeringen worden aangebracht.

Daarnaast vragen wij ons af of het nodig was dat er aan weerszijden van de Kleppestraat mag geparkeerd worden. Vroeger was dit niet het geval, sinds de heraanleg wel. Is dit geen gemiste kans? Kon daar geen afgescheiden fietspad worden aangelegd, zoals in de vernieuwde Ledegemstraat? Er wordt veel gefietst in de Kleppestraat door schoolgaande kinderen, dat kon de veiligheid van deze zwakke weggebruiker zeker verhoogd hebben.

Ten slotte, wanneer zal de Guido Gezellelaan weer volledig toegankelijk zijn? Want het vele verkeer in het wegje tussen de parking aan de Kleppestraat/Cardijnlaan enerzijds en de achterkant van Ter Klippe is verre van ideaal en zelfs gevaarlijk. Sommige auto's rijden er veel te snel en het wegje voor voetgangers en fietsers naast de parking staat vol onkruid.

Raadslid Veerle Demeulenaere vraagt of het geen gemiste kans is om in de Kleppestraat om een volwaardig fietspad aan te leggen.

Burgemeester Ward Vergote meldt dat er nog wegmarkering wordt aangebracht in de Kleppestraat. Dit zal volgende week gebeuren.

Raadslid Veerle Demeulenaere meldt dat het vele verkeer in het wegje tussen de parking aan de Kleppestraat/Cardijnlaan enerzijds en de achterkant van Ter Klippe verre van ideaal is en zelfs gevaarlijk. Sommige auto's rijden er veel te snel en het wegje voor voetgangers en fietsers naast de parking staat vol onkruid.

Burgemeester Ward Vergote meldt dat dit zone 30 is.

Bemerking vanwege Raadslid Ward Gillis dat het in een fietsstraat gevaarlijk om in tegengestelde richting fietsers toe te laten;

Voorts de vraag wanneer de groenzones worden aangepakt.

Burgemeester Ward Vergote meldt dat deze groenzones wadi's zijn; dit blijft zo. Er wordt nagegaan hoe dit veiliger kan gemaakt worden.

Aldus beslist in vergadering op datum zoals hierboven vermeld.

Algemeen directeur
(Get.) Kristof Vander Stichele

Voorzitter
(Get.) Pol Verhelle



Algemeen directeur
Kristof Vander Stichele

Voorzitter
Pol Verhelle